

# PROPERTY MANAGER/ASSISTENZ DER PROJEKTENTWICKLUNG (IMMOBILIENKAUFMANN/-FRAU) M/W/D



## IHRE AUFGABEN

- ▶ Kaufmännische Betreuung (mit idealerweise einem Grundverständnis von technischer Immobilienverwaltung) von Wohn- und Gewerbeimmobilien aus dem Eigenbestand
- ▶ Überwachung, Anpassung von mietrechtlichen und baurechtlichen sowie kaufvertraglichen Themengebieten
- ▶ Überwachung und Aufbereitung von Nebenkostenabrechnungen und Übergabeberechnungen bei Transaktionen
- ▶ Überwachung von Objektzuständen, Mieteingängen sowie die Koordination von Maßnahmen wie Mängelbeseitigungen und Investitionsmaßnahmen
- ▶ Kontaktperson bzw. Ansprechpartner für Mieter, Planer, Banken, externe Dienstleister und weitere Dritte
- ▶ Vermarktung, Erarbeitung von Vermietungskonzepten, projektbezogenen Nutzungskonzepten und Wirtschaftlichkeitsberechnungen
- ▶ Durchführung von Objektbesichtigungen und Wahrnehmung von Terminen mit Projektbeteiligten

## FÜR DIESE SPANNENDE AUFGABE ERWARTEN WIR – IHRE QUALIFIKATION

- ▶ Abgeschlossene Ausbildung als Immobilienkaufmann/-frau, Immobilienfachwirt/-in oder eine vergleichbare Qualifikation
- ▶ Mehrjährige Erfahrung innerhalb der Immobilienwirtschaft (idealerweise bereits Erfahrung in der Immobilienverwaltung)
- ▶ Kommunikationsfähigkeit, Kontaktfreude und das Einbringen von eigenen und lösungsorientierten Ideen
- ▶ Zuverlässigkeit, Teamfähigkeit und eine eigenständige Arbeitsweise

## BEI UNS FINDEN SIE

- ▶ Kurze Entscheidungswege, flache Hierarchien und partnerschaftliche Zusammenarbeit in einem familiengeführten Unternehmen
- ▶ Ein tolles und engagiertes Team, welches eine offene Kommunikation pflegt und Ihnen jederzeit mit Rat und Tat zur Seite steht
- ▶ Die volle Vielfalt der Immobilienwirtschaft mit modernen und interessanten Projekten und Objekten
- ▶ Wir ermöglichen Ihnen eine gute Work-Life-Balance durch eine flexible Arbeitszeitgestaltung
- ▶ Festanstellung mit attraktiver Vergütung und zusätzlichen Incentives für Mitarbeiter/-innen

## ÜBER UNS

Seit Mitte der 1990er Jahre haben wir uns im Markt der Immobilienwirtschaft eine fundierte Expertise über alle Assetklassen geschaffen. Unsere umfassende Liste erfolgreicher Referenzprojekte dokumentiert Know-how und Denken. Kurze Wege und schnelle Entscheidungen sowie das solide finanzielle Fundament machen uns zum verlässlichen Partner für private, institutionelle und öffentliche Auftraggeber.